

Data:

Gennaio 2020

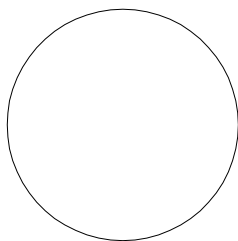
OGGETTO : "variante parziale al prg" PER LA TRASFORMAZIONE
URBANISTICA DI UN'AREA AGRICOLA ep, AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA
L.R. N. 25/2017

ALLEGATO 5

L'ELABORATO CONTIENE:

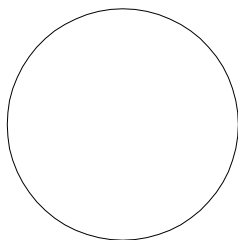
STRALCIO PAI
STRALCIO PPAR

Arch. Francesco Troncanetti

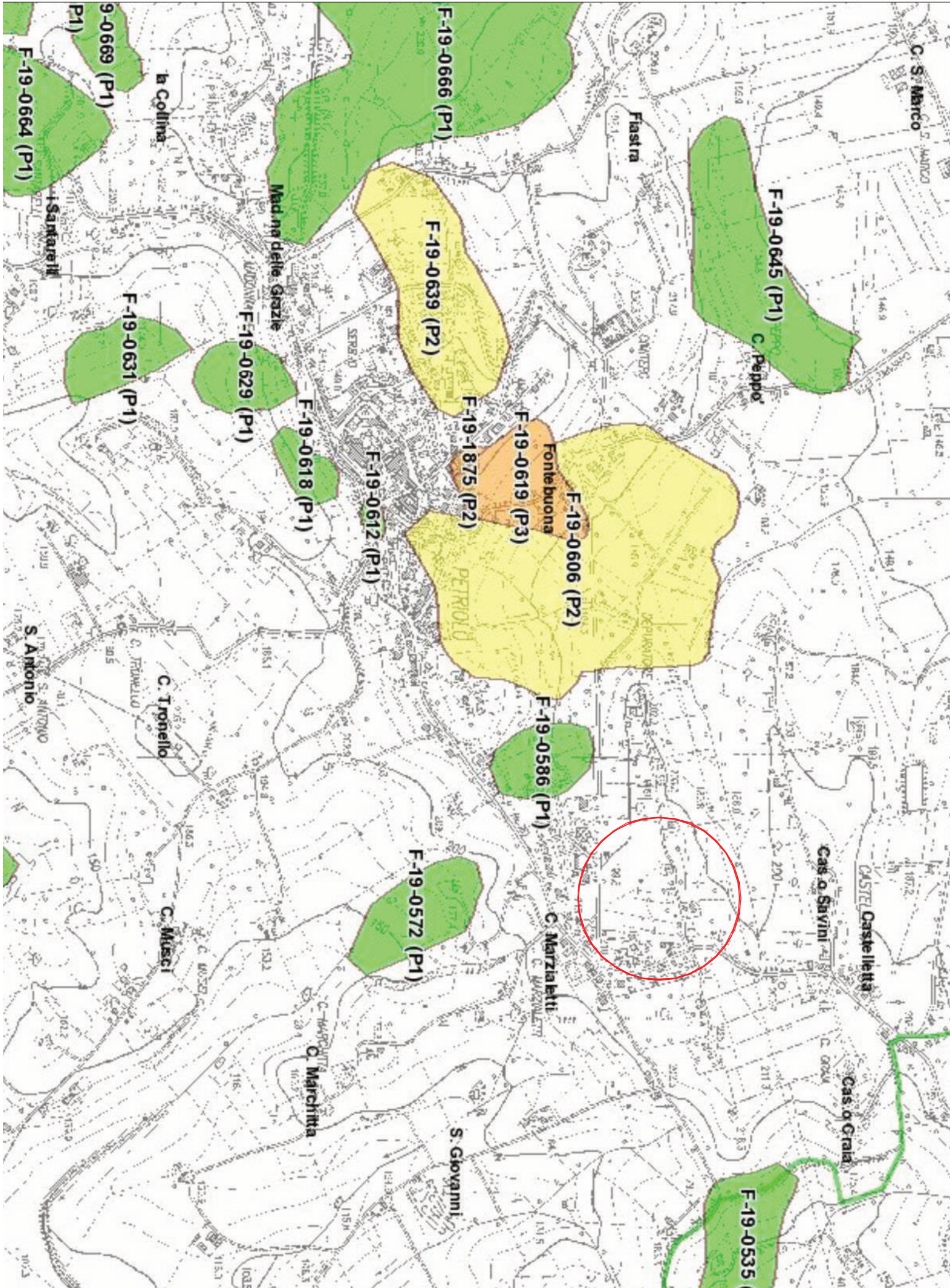


Corso Vittorio Emanuele n°29 - 62024 - Matelica (MC)
Ordine degli Architetti di Macerata-n°303
C. F. TRNFNC71T28F051M
P.I. 01386740433

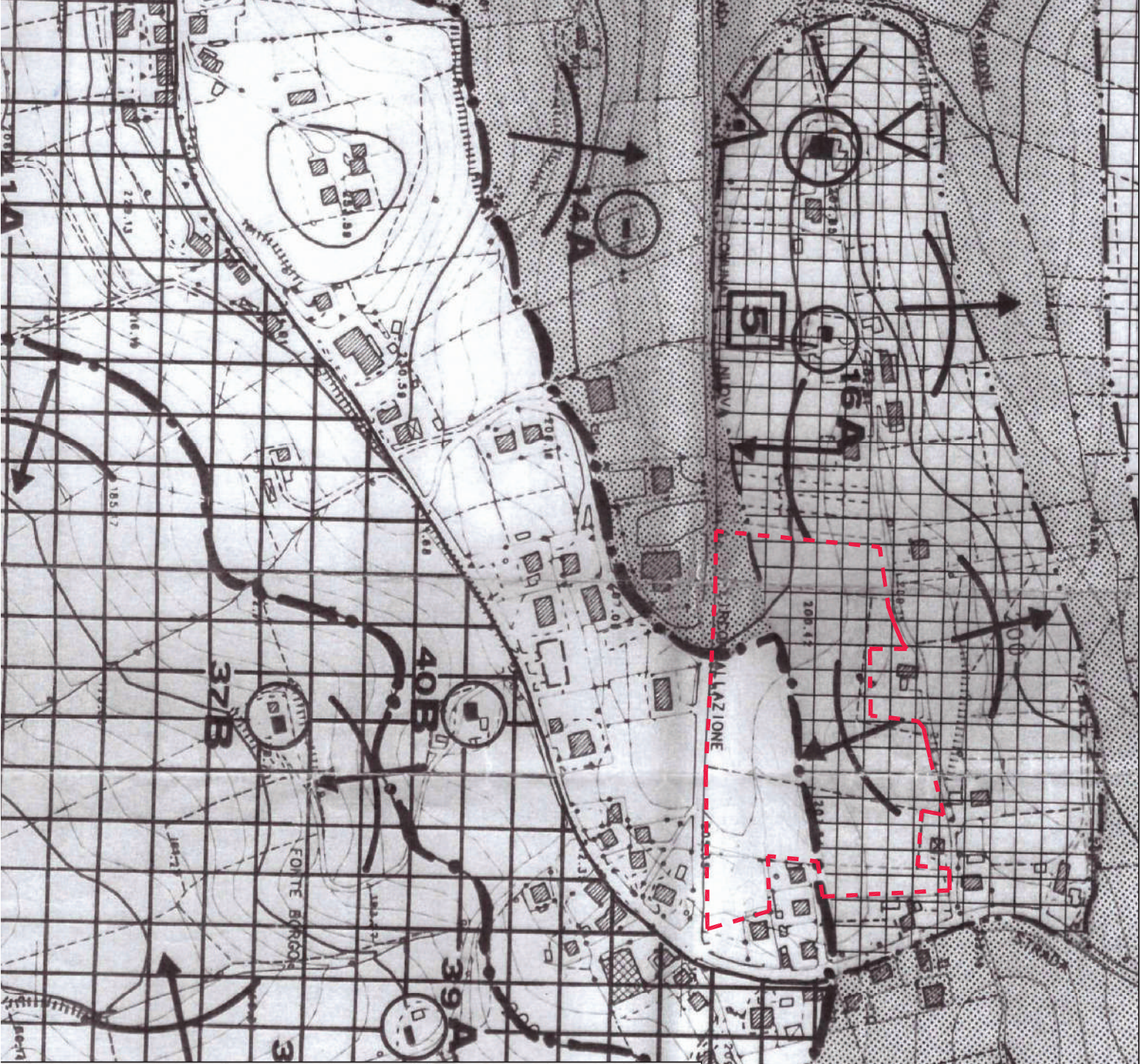
Arch. Anna Paola Testiccioli



Corso Vittorio Emanuele n°29 - 62024 - Matelica (MC)
Ordine degli Architetti di Macerata-n°607
C. F. TSTNPL83B68B474Q



STRALCIO PAI



SINTESI DELLE INDAGINI SUL PATRIMONIO STORICO-CULTURALE
IDENTIFICAZIONE DEGLI ELEMENTI E DEFINIZIONE AMBITI DI TUTELA

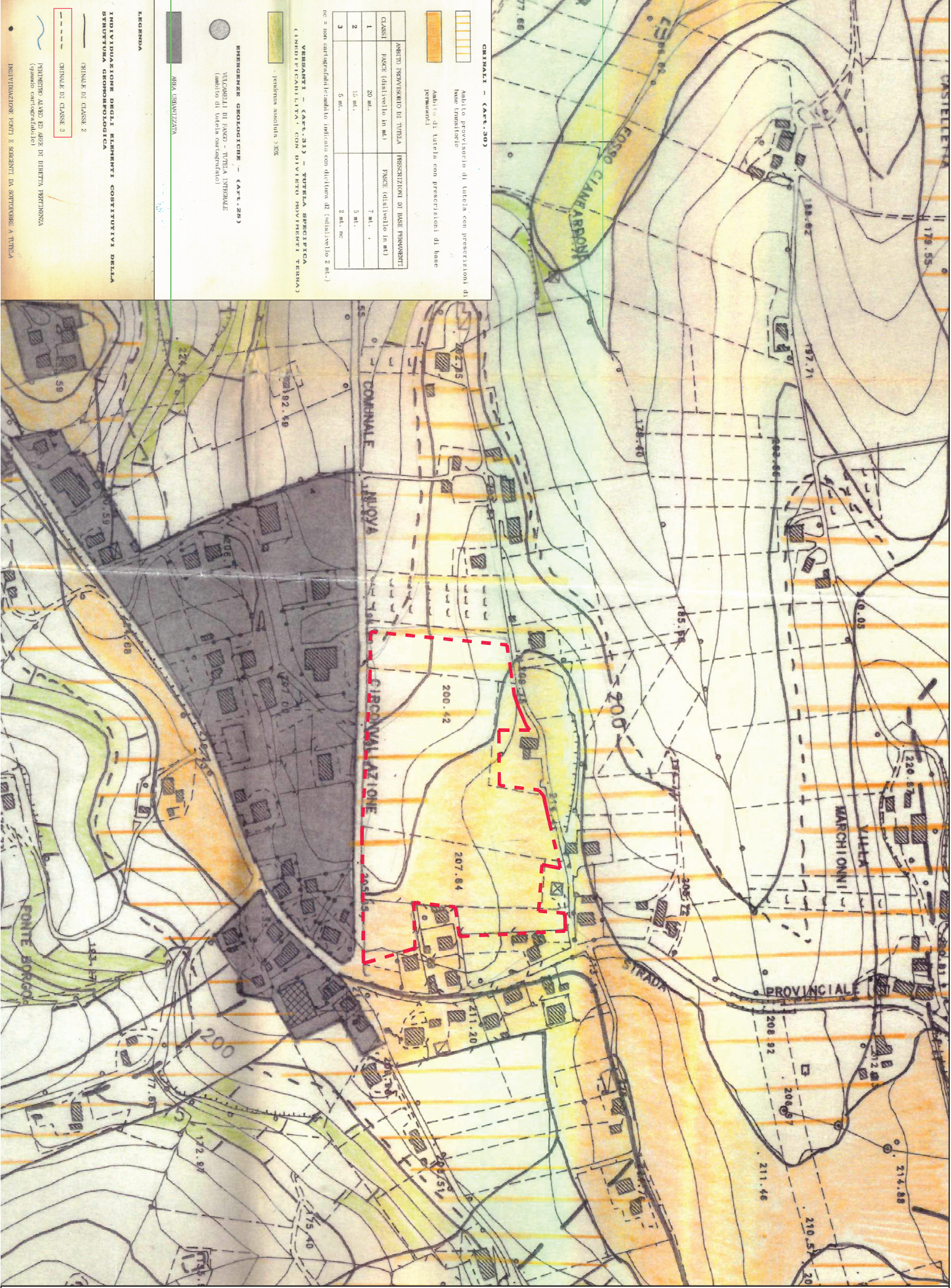
ELEMENTI	IDENTIFICAZIONE	TUTELA INFORMATIVA	TUTELA AMBIENTALE
CENTRO STORICO			
EDIFICI MANUFATTI DI PARTICOLARE VALORE COMPLESSI PARCHE E FANTASMIE			
EDIFICI RIVALI RESIDENZIALI			
RETE VIARIA PAUSATA/ARCAICA O DIMORFANVA STORICA			
PUNTI E LUGARI PAUSABILI			
BOSCHI E AGROECIE			
PANORAMI AGRA/BIO DA SASSOGIARDARE			

RICOMPOSIZIONE PER UNITA' DI PAESAGGIO

LINEE ROTTE VISUALI	PENDENZA CONCAVA	PENDENZA CONVESSA	PENDENZA CONCENTRICA	UNITA' DI PAESAGGIO

IL SINTESI LEGGONO NOME E LEGGONO IL FRONTI ALLE ROTTE VISUALI CONFINI DI INTERESSE PERCEPI DA UN PUNTO DI VISTA (PUNTO D'OGGETTO) CONDOTTO (PUNTO DI VISTA).

STRALCIO PPAR_CARTA AMBITI DI TUTELA MANUFATTI E AREE



CRINALI - (ART. 30)

Ambito provvisorio di tutela con prescrizioni di base (ambito di tutela)

Ambito di tutela con prescrizioni di base (ambito di tutela)

CLASSI	AMBITO PROVVISORIO DI TUTELA FASCE (distacco in mt.)	PRESCRIZIONI DI BASE PROVVISORIE FASCE (distacco in mt.)
1	20 mt.	7 mt.
2	15 mt.	5 mt.
3	5 mt.	2 mt. ne

ne a non cartografabili (ambito indicativo con distacco di (distacco 2 mt.)

VERGANTI - (ART. 31) - TUTELA SPECIFICA (INDICAZIONI LITAE CON DIVIETO PROVVISORIAMENTE TERRE)

Indirizzo assoluta > 30%

EMERGENZE GEOLOGICHE - (ART. 28)

VICinanze di FASCE - TUTELA INTERNALE (ambito di tutela cartografabile)

AREA LIBERAZIONE

LEGENDA

INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI COSTRUTTIVI DELLA STRUTTURAZIONE GEOMORFOLOGICA

CRINALE DI CLASSE 2

CRINALE DI CLASSE 3

PERIMETRO ALVEO ED ALVE DI DIRETTA PERTINENZA (quando cartografabile)

INDIVIDUAZIONE FASCE E VERGANTI DA SOTTOGROppo A TUTELA

STRALCIO PPAR_CARTA AMBITI DI TUTELA