



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

OGGETTO:
INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:
"MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO SITO IN VIA DE NOBILI – VIA CATALANI N° 8-10-12-14-16-18 (CENTRO STORICO) E DI PROPRIETA' DEL SIG. SANDRO CONTIGIANI" – CIG: 7430065B98

In pubblicazione sul sito internet del Comune di Petriolo dal 24/03/2018 al 07/04/2018

TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE RICHIESTE DI ESSERE INVITATI: ORE 12:00 DEL 07/04/2018

Con il presente avviso il Servizio Lavori Pubblici del Comune di Petriolo, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale LL.PP. n. 15 del 20/03/2018, rende noto che intende procedere all'affidamento di cui all'oggetto mediante l'espletamento di una successiva procedura negoziata ai sensi e per effetto dell'art. 36 - 2° comma - lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 fondato sul criterio del minor prezzo individuato mediante il massimo ribasso percentuale rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara ex art. 95 – 4° comma - lettera a), del citato D.Lgs. n. 50/2016.

Si precisa fin da ora che l'Amministrazione intende avvalersi della esclusione automatica delle offerte ex art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

L'importo presunto Lavori è pari ad **Euro 137.656,78**, di cui Euro 133.319,72 per lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro 4.337,06 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (oltre ad IVA di legge).

Le prestazioni di cui all'oggetto dovranno essere completate nel termine di **gg. 60 (sessanta)** decorrenti dalla data del verbale di consegna.

BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'intervento di messa in sicurezza del fabbricato consiste in:

- a) Demolizione parziale dell'edificio, in particolare della copertura già parzialmente crollata e del piano secondo, interventi indispensabili alla luce dello stato di conservazione delle murature e della assenza di setti murari di spina sui quali poter ancorare le opere provvisoria;
- b) Puntellamento e tirantatura del prospetto Sud-Ovest;
- c) Puntellamento interno diffuso del solaio Piano primo;
- d) Realizzazione di copertura provvisoria costituita da travi reticolari in acciaio con chiusure laterali della stessa;
- e) Sbadacchiatura delle aperture;
- f) Interventi di ripristino sulla parete dell'edificio limitrofo;

REQUISITI RICHIESTI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati al successivo confronto concorrenziale dovranno essere in possesso, al momento della richiesta di invito:

- **Requisiti di ordine generale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;**



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

- **Attestazione** di cui all'art. 84, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata nella **categoria prevalente OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali - per un importo pari a € 140.000,00 (centoquarantamila/00)**;
- **In assenza della qualificazione SOA nella suddetta categoria di lavori**, l'operatore economico **deve essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo** di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i..

Si forniscono inoltre a titolo indicativo le seguenti informazioni:

- Agli operatori economici invitati alla procedura di gara sarà richiesta la produzione in sede di offerta della garanzia di cui all'art. **93** D.Lgs. n. 50/2016; l'affidatario è obbligato a costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. **103** del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato, non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata, di cui come detto il presente avviso costituisce puramente indagine di mercato.

MODALITA' DI INOLTRO DELLE RICHIESTE DI INVITO ALLA SUCCESSIVA GARA

Gli operatori economici interessati, devono predisporre la propria richiesta di invito / candidatura, mediante compilazione del "Modulo 1 - Richiesta di Invito", allegato al presente avviso e corredato di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, che dovrà pervenire improrogabilmente entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 07/04/2018 esclusivamente con le seguenti modalità:**

1) Busta contenente la richiesta di invito da trasmettere al seguente indirizzo:

COMUNE DI PETRIOLO - Ufficio Protocollo
Via Regina Margherita n. 45 – 62010 Petriolo (MC)

- ✓ per la consegna della busta contenente il "Modulo 1 - Richiesta di Invito" sono ammesse tutte le forme, compreso agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mano al suddetto indirizzo, dal lunedì al venerdì la mattina dalle ore 8.30 alle ore 12.30;
- ✓ La busta deve essere sigillata, intendendosi anche la semplice incollatura di tutti i lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all' intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – la dizione **"NON APRIRE CONTIENE RICHIESTA DI INVITO RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PROPRIETA' CONTIGIANI SITO IN VIA DE NOBILI – VIA CATALANI"**

2) Il "Modulo 1 - Richiesta di Invito", debitamente compilato e sottoscritto potrà essere inviato **anche tramite p.e.c.** (posta elettronica certificata) con firma digitale al seguente indirizzo: **comunepetriolomc@legalmail.it**. Resta inteso che la pec deve pervenire al sopraddetto indirizzo entro il termine del **07/04/2018 ore 12.00**. Nel caso di trasmissione via p.e.c. è obbligatoria l'apposizione di firma elettronica digitale.

In caso di R.T.I è possibile effettuare un unico invio dalla PEC della Mandataria. Il modulo, in caso di costituendo R.T.I, dovrà essere compilato e sottoscritto disgiuntamente da persona avente titolo per conto rispettivamente della Mandataria e della/le Mandante/i.

-----0-----



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Il recapito tempestivo della busta o della p.e.c. contenente la richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non assumendosi, la Stazione appaltante, la responsabilità per ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna.

Si precisa che **farà fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo risultante dal protocollo apposto dal suddetto Ufficio Archivio e Protocollo ovvero di registrazione all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicata e non eventuali date ed orari apposti dagli operatori sui documenti trasmessi.**

Selezione degli operatori che saranno invitati alla successiva procedura di gara.

Si stabilisce che il numero massimo di operatori che saranno invitati alla successiva gara è **10 (dieci)**.

Al termine dell'Indagine di mercato verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, fino a max n. 10 (dieci) operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 10 (dieci), si procederà a sorteggio che avverrà, a cura della commissione di gara, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Petriolo – Via Regina Margherita n. 43. Il giorno e l'ora del suddetto sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del comune www.comune.petriolo.mc.it, nella sezione dedicata alla presente procedura, almeno due giorni antecedenti la data stabilita.

OBBLIGO DI SOPRALLUOGO

Gli operatori economici che verranno invitati, ai fini della formulazione della propria offerta, dovranno obbligatoriamente svolgere il sopralluogo presso il sito dove devono svolgersi i lavori nei termini e modalità che saranno poi descritte nella lettera di invito.

Per informazioni e chiarimenti, inerenti il presente avviso, gli interessati potranno contattare i seguenti numeri di telefono:

✓ Responsabile del procedimento: ing. Nazareno Sagretti - (0733-550601, lavoripubblici@comune.petriolo.mc.it)

Allegato:

Modello 1 – RICHIESTA DI INVITO

Petriolo, 24/03/2018 – Prot. N. 1587

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Ing. Nazareno Sagretti





COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

MODULO 1 – RICHIESTA DI INVITO

AL COMUNE DI PETRIOLO
Viale R. Margherita, 43
62010 Petriolo (MC)

OGGETTO:

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO PROPRIETA' CONTIGIANI SITO IN VIA DE NOBILI – VIA CATALANI – CIG: 7430065B98

Il sottoscritto _____

C.F. _____ in qualità di _____

nato il _____ a _____

Dell'Impresa/Ditta/Società _____

Con sede in _____ Via _____ CAP _____

c.f.: _____ P. Iva: _____

Tel. _____ Fax _____ E-mail _____

indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): _____

(a tale indirizzo di PEC verranno inviate le successive lettere d'invito)

in riferimento all'avviso di cui all'oggetto

CHIEDE

di essere invitato alla successiva procedura negoziata in oggetto come:

(crocettare la opzione pertinente)

- Impresa Singola
- Consorzio (che si riserva di indicare la o le impresa/e consorziata/e in sede i offerta)
- Impresa Capogruppo di raggruppamento temporaneo da costituire con i seguenti soggetti:



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

- Impresa Mandante di raggruppamento temporaneo

DICHIARA

- che l'operatore economico che si rappresenta non incorre in nessuno dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- di essere iscritto nel registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura, Artigianato di _____ ed attesta i seguenti dati:

Denominazione esatta:

N. e data iscrizione alla CCIAA:

Forma giuridica:

Oggetto sociale:.....

- di possedere attestazione di cui all'art 84 del D. Lgs. 50/2016 in corso di validità al momento della richiesta di invito rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata **nella categoria OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali**

Nel caso in cui il concorrente, intenda soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 "Avvalimento" dovrà segnalarlo in questo punto.

- di avere preso conoscenza del tipo di intervento e dei requisiti richiesti per il suo affidamento e la successiva esecuzione e di avere preso conoscenza delle particolari condizioni espresse nell'Avviso di indagine di mercato;

a) (scegliere una fra le due dichiarazioni di cui ai successivi punti, apponendo un segno grafico a fianco della dichiarazione scelta oppure cancellando o barrando quella non pertinente)

- Dichiaro di **possedere** la certificazione ISO 9001;
oppure
 Dichiaro di **non possedere** la certificazione ISO 9001

b) Di avere realizzato le seguenti lavorazioni, eseguite direttamente con buon esito (come da certificazione rilasciata dalla Committenza) negli ultimi cinque anni nei termini precisati nell'avviso di gara: (indicare un numero massimo di **10** appalti già eseguiti)



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Committente	Descrizione lavori	Importo lavori base d'asta / contabilizzato	Periodo di realizzazione

- c) di essere in grado di documentare quanto sopra dichiarato.
- d) che il n. di fax a cui inviare eventuali comunicazioni inerenti la presente procedura è il seguente:
- e) _____.

LUOGO e DATA

TIMBRO E FIRMA

.....

N.B.:

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

In caso R.T.I. il presente modulo deve essere reso e sottoscritto distintamente da parte di ciascun componente l'R.T.I.

La non completa indicazione dei dati nel MODULO 1 – RICHIESTA DI INVITO o la mancanza del documento di identità comporta l'esclusione automatica definitiva dalla procedura.