



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata
Piazza San Martino, 1 - ☎ 0733/550601 - Fax. 0733/550419

Prot. n. 1372

Verbale della conferenza di servizi indetta in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 240/90, per l'acquisizione di pareri necessari ad avviare la procedura di approvazione di una variante parziale al vigente Piano Regolatore Generale, ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della L.R. 2 agosto 2017, n. 25, finalizzata alla previsione di una zona F con sottozone FA1, FA2, FV2, di cui all'art. 30 delle Norme Tecniche di Attuazione del PRG, da destinare alla realizzazione di un centro sportivo e di fabbricati dove stabilire le sedi della Protezione Civile e della Croce Rossa.

In data 24/02/2020 presso la sede provvisoria del Comune di Petriolo, Ufficio Tecnico, alle ore 10,00 si apre la Conferenza di Servizi, indetta con nota prot. n. 719 del 06/07/2020, inviata agli Enti con allegato il seguente progetto, redatto dall'Arch. Francesco Troncanetti, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 303, e dal Geologo Flora Giuseppe, iscritto all'ordine dei geologi delle Marche al n. 655, ognuno per le proprie competenze, composto dalle seguenti tavole, datate Gennaio 2020:

- Tavola 1 – Inquadramento territoriale - Documentazione fotografica
- Tavola 2 – PRG vigente con individuazione dell'area oggetto di variante - Stralcio planimetria catastale con individuazione dell'area oggetto di variante
- Tavola 3 – PRG in variante con individuazione dell'area oggetto di variante - Profili del terreno attuali e di progetto
- Allegato 1 – Relazione tecnico-illustrativa
- Allegato 2 – Stralcio NTA del PRG
- Allegato 3 – Verifica di assoggettabilità a VAS
- Allegato 4 – Trasposizione tavole PTC
- Allegato 5 – Stralcio carte PAI e PPAR con individuazione area
- Allegato 6 – Relazione Geologica e compatibilità idraulica

Alle ore 10,00 l'Arch. Daniela Medori, Responsabile del Servizio Urbanistica, constata che nessuno degli Enti invitati, (ASUR 9, Tennacola spa, e Provincia di Macerata – Territorio e Ambiente), è intervenuto alla conferenza di Servizi e prende atto dei seguenti pareri, trasmessi per posta elettronica certificata:

- Parere ASUR MARCHE 3 prot. n. 16165/DP/SISP dell'11/02/2020, trasmesso in data 12/02/2020 e registrato al prot. n. 847/2020 con esito: **PARERE FAVOREVOLE CON OSSERVAZIONI**
- Parere TENNACOLA SPA prot. PRT/1546 del 11/02/2020, trasmesso in data 24/02/2020 e registrato al prot. n. 1121 con esito: **FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI**



COMUNE DI PETRIOLO

Provincia di Macerata

Piazza San Martino, 1 - ☎ 0733/550601 - Fax. 0733/550419

L'Arch. Daniela Medori, Responsabile del Servizio Urbanistica, vista l'assenza degli altri convocati nonché il mancato inoltro dei rispettivi pareri, sospende i lavori della conferenza di servizi, in attesa dei seguenti pareri:

- parere in merito alla Verifica di Ammissibilità alla VAS da parte della Provincia di Macerata
- trasmissione ufficiale del decreto del presidente della Provincia di Macerata n. 20 del 21/02/2020, pubblicato sul sito della Provincia in data 24/02/2020, con il quale l'ente ha formulato osservazioni.
- parere della Regione Marche in merito all'art. 89 del DPR n. 380/01, trasmesso per errore alla Provincia di Macerata, anziché alla Regione Marche.

I lavori della Conferenza si chiudono alle ore 14.00

Il Responsabile del Settore Urbanistica
f.to Arch. Daniela Medori